

# Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby

Stavba: **Obnova střešního pláště č.p.7 v Ústí nad Orlicí**

Místo: Ústí nad Orlicí, č.p.7

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676

Projektant: Bohuslav Obst, DiS.

Datum: 04/2022

Stupeň PD **DPS**

## **1. VYMEZENÍ POJMŮ**

### 1.1. Technické specifikace

Technickými specifikacemi se rozumí souhrny technických charakteristik obsažených v zadávací dokumentaci stavby včetně technických a uživatelských standardů stavby. Součástí technických specifikací je podrobný popis technických vlastností a uživatelských standardů stavby.

### 1.2. Technický standard

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

### 1.3. Uživatelský standard

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

## **2. TECHNICKÉ SPECIFIKACE**

### 2.1. Technické specifikace

Technické specifikace stanoví zadavatel s odkazem na:

#### a. NORMY PROVÁDĚCÍ:

##### **Přesnost ve výstavbě**

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění  
Část 1: Přesnost osazení

##### **Betonové konstrukce**

ČSN EN 206-1 Beton - Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda.

ČSN P ENV 13670-1 Provádění betonových konstrukcí - Část 1: Společná ustanovení

ČSN 73 2480 Provádění a kontrola montovaných betonových konstrukcí

##### **Zděné konstrukce a jiné**

ČSN 732310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN 74 4505 Podlahy - Společná ustanovení

##### **Pomocná stavební výroba**

ČSN 73 3440 Stavební práce. Sklenářské práce stavební.  
Základní ustanovení.

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN EN 12 207	Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace
ČSN EN 12 208	Okna a dveře – Vodotěsnost – Klasifikace
ČSN EN 12 210	Okna a dveře – Odolnost proti zatížení větrem - Klasifikace
<b>Ostatní</b>	
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty

#### **b. NORMY PRO PROJEKTOVÁNÍ:**

##### **Navrhování staveb - všeobecně**

ČSN 73 0035	Zatížení stavebních konstrukcí
ČSN 1991-1-1	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení-Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
ČSN 1991-1-2	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-2: Zatížení konstrukcí vystavených účinkům požáru
ČSN 1991-1-3	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-3: Obecná zatížení-Zatížení sněhem
ČSN 1991-1-4	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-4: Obecná zatížení-Zatížení větrem
ČSN 1991-1-5	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-5: Obecná zatížení-Zatížení teplotou
ČSN 73 1901	Navrhování střech – Základní ustanovení

##### **Stavební fyzika (tepelná technika)**

ČSN 73 0540-1	Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
ČSN 73 0540-3	Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin
ČSN 73 0540-4	Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody

##### **Zděné, betonové a ocelové konstrukce, navrhování**

ČSN 73 1101	Navrhování zděných konstrukcí
ČSN EN 1996-1-1	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla pro pozemní stavby – Pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
ČSN EN 1996-1-2	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla pro pozemní stavby – Navrhování konstrukcí na účinky požáru
ČSN 73 1201	Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 1992-1-1	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby
ČSN EN 1992-1-2	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí Část 1-2: Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby – Navrhování konstrukcí na účinky požáru

##### **Ostatní**

ČSN EN 360	Osobní ochranné prostředky – zatahovací zachycovače pádu
ČSN EN 363	Prostředky ochrany osob proti pádu – Systémy ochrany osob proti pádu
ČSN EN 795	Ochrana proti pádům z výšky – Požadavky a zkoušení
ČSN 73 3282	PEVNÉ KOVOVÉ ŽEBŘÍKY PRO STAVBY

#### **2.2. Ostatní technické specifikace**

##### **Veškeré odkazy na:**

- a) české technické normy, které přejímají evropské normy
- b) evropské normy

- c) evropská technická schválení
- d) státní technická osvědčení STO
- e) technické specifikace zveřejněné v ústředním věstníku Evropské unie
- f) české technické normy
- g) stavební technická osvědčení

### 3. TECHNICKÝ A UŽIVATELSKÝ STANDARD

Technický a uživatelský standard je definován v související dokumentaci pro provedení stavby.

## TECHNICKÉ POŽADAVKY

#### **Pozn:**

Objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP pod č. 18099/6-3786. Veškeré technologické postupy a materiálová řešení musí být odsouhlaseny v závazném stanovisku pověřeného orgánu NPÚ.

**Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, standardech, v její technické zprávě nebo ve výkresech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem. Nutno před realizací rekapitulovat navržené řešení ve vztahu ke splnění platných závazných právních předpisů (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), k dodržení technologických předpisů, platných ČSN, prostorovému uspořádání stávajících konstrukcí, ve vztahu k návaznostem mezi jednotlivými řešeními a konstrukcemi a k ochraně třetích osob a majetku. Dodavatel musí před zahájením stavby prostudovat projektovou dokumentaci, a to jak výkresovou část, tak textovou, včetně všech profesí a vyjádření dotčených orgánů (úřady a správci sítí). Před zahájením výroby musí zhotovitelé jednotlivých profesí prověřit veškerá technická a materiálová řešení a nechat je odsouhlasit investorem a architektem nebo projektantem. Zhotovitelé v rámci tendrů potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci této PD, reálné a realizovatelné, při udržení předepsané geometrie a detailů, a že veškeré navržené prvky a rozměry jsou reálné a v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.). Požadované konzultace a upřesnění s projektanty, architektem a statikem na stavbě budou probíhat na základě předem smluvně zajištěného autorského dozoru a bude je zajišťovat technický dozor investora.**

## 1. STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

### Krytina skládaná, plechování detailů:

MATERIÁL - barevný legovaný hliník, tloušťka 0,7 mm, povrchová úprava Coil-Coating

ODSTÍN KRYTINY – černá nebo antracit

STANDARDNÍ POVRCH - povrch stucco

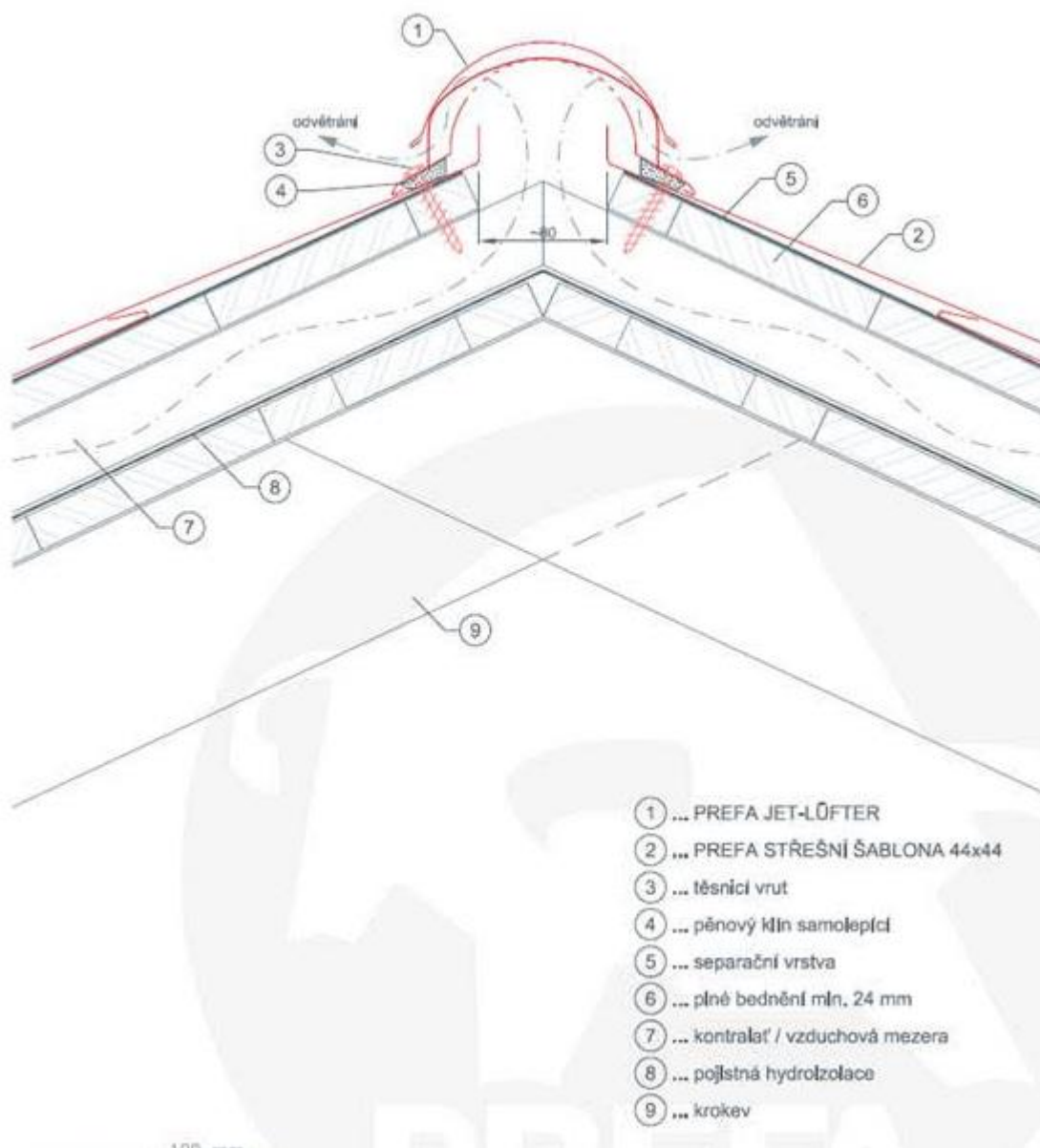
ROZMĚRY - 437 × 437 mm v položené ploše (cca 5 ks/m<sup>2</sup>), svitkový plech

HMOTNOST - cca 2,6 kg/m<sup>2</sup>

SPODNÍ KONSTRUKCE A SEPARAČNÍ VRSTVA - Na plné bednění (min. 24 mm) o šířce prken 80-160 mm a vlhkosti max. 20%; od zatížení střechy sněhem 3,25 kN/m<sup>2</sup> nebo při stavbě na území kategorie 0, I nebo II je nutná pokládka na plné bednění s bitumenovou separační vrstvou. Nutno zohlednit platné národní technické normy a pravidla.

KOTVENÍ přímé, 4 PREFA vroubkované hřebíky na každou střešní a fasádní šablonu 44×44 (tzn. 20 PREFA vroubkovaných hřebíků na m<sup>2</sup>)

Odvětraný hřebenáč – systémový k použitému typu krytiny:



**Separační vrstva pod krytinou** z asfaltového SBS modifikovaného nedifúzního podkladního pásu se samolepícími spoji

Technické údaje:

Povrch shora: netkaná textilie z plastových vláken, samolepící pás pro dokonalé spojení

Povrch vespod: s minerálním posypem, pás se samolepícím švem

Nosná vložka: umělohmotná rohož

Délka: 40 m

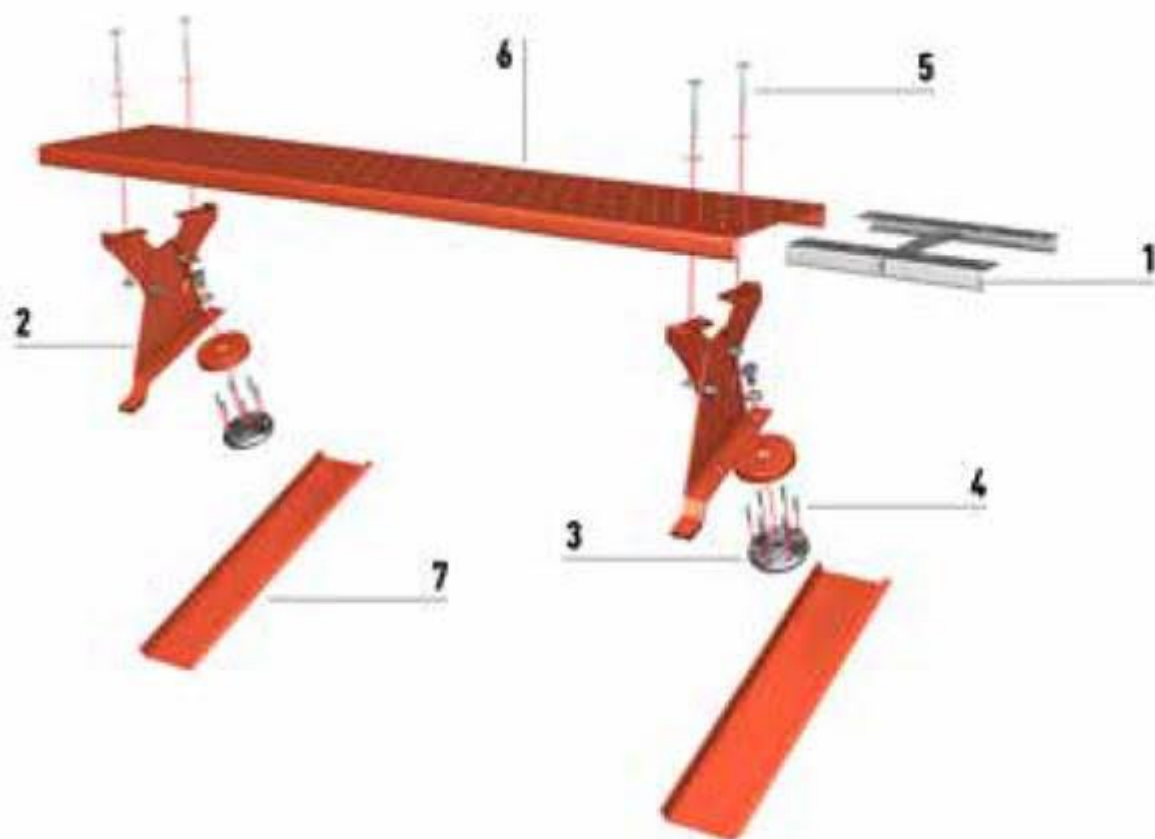
Šířka: 1 m

Vlastnosti ohybu za studena:  $-25^{\circ}\text{C}$

Odolnost teplot:  $>+100^{\circ}\text{C}$

Maximální síla v tahu: podélně  $> 450 \text{ N/50 mm}$   
příčně  $> 300 \text{ N/50 mm}$

**Kontrolní lávka – prostup střešní krytinou** – systémové řešení k použitému typu krytiny se zábradlím!:



**Krytina ploché střechy – asfaltové pásy:**

- vrchní asfaltový SBS modifikovaný pás s kombinovanou vložkou, tl. 4,5mm s břídlíčným posypem a ohebností za nízkých teplot do  $-25^{\circ}\text{C}$  +; plošná hmotnost pásu  $5,5 \text{ kg/m}^2$ , plošná hmotnost vložky  $215 \text{ g/m}^2$ , odolnost proti stékání  $120^{\circ}\text{C}$
- podkladní asfaltový pás z modifikovaného asfaltu o tloušťce 4mm a ohebností za nízkých teplot do  $-20^{\circ}\text{C}$ ., plošná hmotnost pásu  $4,54 \text{ kg/m}^2$ , plošná hmotnost vložky  $200 \text{ g/m}^2$ ,

## 2. VÝPLNĚ OTVORŮ

### Střešní výsuvně kyvné okno o vlastnostech:

- výsuvně kyvný způsob otevírání
- pant v horní čtvrtině rámu
- vhodné pro umístění níže nad podlahou –křídlo téměř nezasahuje do interiéru
- antimikrobiální klika na spodní hraně křídla pro pohodlné ovládání
- nastavitelný pant pro dodatečné seřízení křídla vůči rámu
- bezpečnostní mycí poloha
- spárové přivětrávání
- zateplovací blok rámu, napojení na parotěsnou fólii a montážní úhelníky
- materiál křídla a rámu = dřevěný profil z masivu borovice, 3x lakovaný bezbarvým voděodolným lakem
- vnější barva plechování v černé nebo antracitové barvě, vnitřní barva profilu bezbarvý lak na borovém profilu
- kování s 3 bodovým uzamykáním s ovládací klikou ve spodní části křídla
- dvojí těsnění křídla
- oplechování okna a přechod na krytinu z hliníkového plechu v systémovém řešení a černém nebo antracitovém odstínu
- rozměry okna - 74/98cm a 54/78cm, systémové plechování
- tepelné vlastnosti  $U_w=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  = okno s trojsklem

## 3. DOPLŇKY

### Oplechování

Oplechování u střechy, parapetu , okapového systému = barevný legovaný hliník tl. 0,7mm

### Difusní folie mezi kontralatě a spodní bednění

- pro kontaktní doplňkovou hydroizolaci šikmých střech, opatřená lepicí páskou
- ekvivalentní dif.tl. 0,02 m
- plošná hmotnost min.  $140 \text{ g/m}^2$

### Opravná malta na beton

Opravná malta na beton, pro sílu vrstvy 5 – 40 mm. K reprofilaci chybějících a vypadaných částí a k celoplošným vrstvám např. ke zvýšení betonové vrstvy

K tomuto případný kontaktní můstek, výběr dle technických pokynů výrobce opravné malty.

Cementová malta s přísadami

Pro vrstvy o tl. 5 – 40 mm; velikost zrna max. 2 mm

Nehořlavá – A1

Hustota čerstvé malty cca  $2100 \text{ kg/m}^3$

Hustota pevné malty cca  $2000 \text{ kg/m}^3$

Pevnost v tlaku  $>30 \text{ N/mm}^2$

Pevnost v tahu za ohybu  $>6,5 \text{ N/mm}^2$

### Větrací mřížka pro odvětrání střešní dutiny

Větrací mřížka vyrobená z hliníkového barveného plechu perforovaná, v černém odstínu z výroby

## 4. Vnitřní úpravy

### Sádrokartonové konstrukce – doplnění a začištění interiérových konstrukcí po výměně výplní otvorů

Sádrokartonová deska RFI tl. 15mm. Deska protipožární impregnovaná – pro požárně odolné konstrukce v prostředí se zvýšenou vzdušnou vlhkostí, faktor difuzního odporu 6-10, reakce na oheň třída A2-s1,d0

### **Hloubková penetrace**

Je velmi účinný vodou ředitelný penetrační prostředek s mikrod disperzí, která proniká do hloubky podkladu, a tím zajišťuje důkladné zpevnění předchozích nátěrů, nových, méně pevných a opravovaných povrchů s různou savostí, Zastavuje sprášování zvětralých omítek a omezuje výkvěty solí z minerálních podkladů nebo prostupování skvrn z podkladu do nátěru

Omezuje tvorbu vlasových trhlinek a zvyšuje přilnavost dalších vrstev nátěrů,

Vydatnost: 5-25 m<sup>2</sup>/l

Obj. hmotnost: 1,0 kg/l

Obsah těkavých látek: 6 – 7%

### **Malba**

Interiérový nátěr

Kryvost a vysokou otěruvzdornost, vyšší bělost (min. 86% BaSO<sub>4</sub>), hluboce matný konečný vzhled produktu, aplikace ve dvou vrstvách, ředěný dle výrobce

Vydatnost: 10-14 m<sup>2</sup>/kg